



כ' תמוז, תשע"ו

26.07.16

115105916

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
פרוטוקול ועדה - מימוש אופציה עם הקבלן שיתופית חברה לבניה בע"מ - חוזה מס' 544/13
מבנה כירורגי ממוגן - עבודות גמר - המרכז הרפואי ברזילי

מר יהודה רון - יו"ר הועדה
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

הקבלן **שיתופית חברה לבניה בע"מ ח.פ.** 511254054, נבחר על ידי ועדת המכרזים בשנת 2013 כזוכה במכרז פומבי מס' 15/12. סכום הזכייה 117,900,000 ₪ **ובתוספת** 25% המעוגנים בחוזה עמד על סך 147,375,000 ₪ לא כולל מע"מ.

במסמכי המכרז (סעיף 10 למסמך א') קיימת אופציה להרחבה של עד 100%. (סך ההתקשרות לאחר מימוש מלוא האופציה הינו **294,750,000 ₪**).

מבוקשת כעת הרחבה בסך **77,271,256 ₪** נוספים, בהתאם למכתבו של רכז הפרויקט מר יעקב ויינברג. התמורה לקבלן כולל 25% המעוגנים בחוזה ומימוש חלקי (51%) של האופציה הנ"ל תעמוד על סך כולל של **224,646,256 ₪**. לא כולל מע"מ.

הסעיף התקציבי: **67020603**. ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.

משך ההתקשרות המבוקש עד **31.12.18**. (כולל חשבון סופי).

החלטת הועדה

בהמשך לסיבות המפורטות במכתבו של רכז הפרויקט מר יעקב ויינברג **מחליטה הועדה לאשר את מימוש האופציה עד לסך 224,646,256 ₪** לא כולל מע"מ ואת משך ההתקשרות עד **31.12.18** זאת על פי תקנה 3 ג' מימוש אופציה.

חתימת חברי הועדה

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
כחיים בריאים יותר

י"ט בתמוז, התשע"ו
25/07/2016
סימוכין: 119580516


לכבוד
ועדת המכרזים
באמצעות גב' עינת אבני – מזכירת הועדה

א.ג.נ.,

הנדון: הגדלת חוזה קבלן - שיתופית - פרוייקט מבנה כירורגי ממוגן ביה"ח ברזילי

1. הקבלן שיתופית בונה את המבנה הכירורגי הממוגן בביה"ח ברזילי המבנה כולל 7 קומות קרוב ל 40,000 מ"ר ומתוכנן לפונקציות חירום ורגיעה.
2. עם התקדמות העבודות הקבלן אמור לבצע את שלב ב' שהוא המשך עב' גמר שלב א' הכולל – חדרי ניתוח, אספקה סטרילית, מח' נוספת אחת הכנות למח' נוספת שניה, שטחי מסחר, שנאי נוסף, מע' ייצור קיטור, מיכלי דלק, מקבעים, צוברי חמצן, הגדלת כל המערכות האלקטרומכניות בהתאם.
3. לאור האמור מבוקש אישור להגדלת חוזה, הקבלן לפי תקנה 3 ג' – מימוש אופציה לחוק חובת המכרזים. הסיבות – רצף ביצוע, התארגנות שחוסכת זמן ועלויות, מחירי חוזה, הכרות טובה של הפרוייקט, אחריות בדק באופן רציף.
4. נודה לאישור כמבוקש.

בברכה,


מרכז בכיר פרויקטים

הערת: גב' דליה שטולץ – מנהלת תחום כלכלה ותקציבים

